

30.02 vivienda unifamiliar en el clavín

Guadalajara 2000-2001

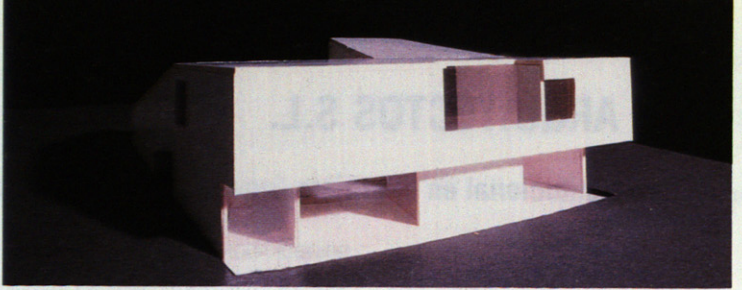
ARQUITECTO/ARCHITECT:
Miguel Ángel Sánchez García
Eduardo Pérez Gómez
Juan Llorente Orejas

Propietario: Miguel Ángel Sánchez Mayoral

La parcela se sitúa en el alto de El Clavín, monte próximo a Guadalajara, donde existe un creciente desarrollo de viviendas unifamiliar de carácter marcadamente convencional. Una importante pendiente hacia poniente será la característica que determinará claramente la posición y formalización del proyecto.

Entendemos el proyecto como elemento que nace del propio terreno para levantarse, buscar la orientación y las vistas, observar y recogerse sobre sí mismo para abrazar parte del lugar y hacerlo suyo, formando un patio central y estableciendo así una secuencia de espacios exterior-interior-exterior que permiten una directa relación con la parcela.

Se sitúan así toda la serie de espacios de estar en la parte baja de la pieza, dejando la zona superior para las zonas más privadas y el despacho profesional, que contará con acceso



independiente a través de la cubierta.

La pieza de basamento tendrá carácter de transparencia en sentido longitudinal, transversal a los muros de carga, provocada por la aparición de grandes paños de vidrio, y que pone en relación la parte anterior y posterior de la parcela. La pieza superior, de carácter más cerrado, pesante, dispone de un gran hueco en su frente a poniente, que toma luz tanto para el doble espacio sobre el comedor como para el estudio y el dormitorio principal, aparecen además otra serie de huecos menores que iluminarán espacios puntualmente. El espacio que recoge la pieza al rotar sobre sí misma creará un patio en torno a uno de los olivos preexistentes en la parcela, al tiempo que alberga la zona de entrada a la vivienda y las circulaciones alrededor de su perímetro interior.

